

 सत्यमेव जयते	राजस्थान राजपत्र विशेषांक	RAJASTHAN GAZETTE Extraordinary
	साधिकार प्रकाशित	Published by Authority
	फाल्गुन 02, सोमवार, शाके 1943-फरवरी 21, 2022 <i>Phalguna 02, Monday, Saka 1943- February 21, 2022</i>	

भाग-1(ख)

महत्वपूर्ण सरकारी आज्ञायें।

कार्यालय भूमि अवाप्ति अधिकारी एवं उपखण्ड अधिकारी खेतड़ी जिला झुंझुनू
प्रपत्र -9

(धारा 19 भू-अर्जन पुनर्वासन एवं पुनर्व्यवस्थान में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता अधिकार अधिनियम, 2013 के अन्तर्गत घोषणा एवं सार)

नियम 21 के उपनियम- (1) देखें

घोषणा

झुंझुनू, जनवरी 31, 2022

संख्या प.7(554)एस.एच.ए./पीपीपी /2020-2021/1507 :-राजस्थान सरकार को यह प्रतीत होता है कि अनुसूची की सम्बद्ध सारणी में वर्णित भूमि का सार्वजनिक प्रयोजन के लिए ग्राम- बबाई, प्रतापपुरा, तहसील-खेतड़ी, जिला-झुंझुनू में नीमकाथाना-खेतड़ी-सिंघाना एस.एच 13 सड़क के पुर्ननिर्माण/चौड़ीकरण/विकसित किये जाने के लिए आवश्यक है।

अतः एतद द्वारा घोषणा की जाती है कि मानक माप के अनुसार **2.1341 हैक्टेयर** भूमि परियोजना के लिए ग्राम- बबाई, प्रतापपुरा, तहसील-खेतड़ी, जिला-झुंझुनू भूमि का सार्वजनिक प्रयोजनार्थ अधिग्रहण किया जाना है, जिसका विस्तार विवरण सूची के अनुसार है।

क्रम संख्या	जिला	तहसील	गांव का नाम	कुल खसरा संख्या	भूमि अर्जन का क्षेत्रफल निजी (हैक्टेयर में)	भूमि अर्जन का क्षेत्रफल सरकारी (हैक्टेयर में)	भूमि अर्जन का क्षेत्रफल कुल योग (हैक्टेयर में)
1	झुंझुनू	खेतड़ी	बबाई	9	0.2134	0.7230	0.9364
2	झुंझुनू	खेतड़ी	प्रतापपुरा	12	0.6412	0.5565	1.1977
			कुल	21	0.8546	1.2795	2.1341

यह घोषणा भूमि अधिग्रहण / अर्जन पुनर्वासन एवं पुनर्व्यस्थापना में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 (अधिनियम संख्या 30/2013) में उचित क्षतिपूर्ति और पारदर्शिता के अधिकार की धारा 15 के प्रावधानों के तहत हितबद्ध व्यक्तियों/ खातेदारों से उक्त भूमि के अधिग्रहण के संबंध में प्राप्त आपत्तियों को सुनने एवं जांच उनके निस्तारण कर एवं सरकार द्वारा अनुमोदित करने के उपरांत की गई है।

भू-अर्जन के कारण पुनर्वासन होने वाले परिवारों की संख्या शून्य है।

कोयला, लौहा, पत्थर स्लेट या अन्य खनिजों की खादानों के होने की स्थिति में उपरोक्त भूमि के किसी विशेष हिस्से जिनकी खानों और खनिज जिनको खोदा जाना आवश्यक हो सकता है कि ऐसे

भागों को छोड़कर/ निकालकर परियोजना के निर्माण चरण के दौरान भूमि का इस्तेमाल किया जाएगा, ऐसी भूमि का ही अधिग्रहण किया जा सकता है।

भूमि का नक्शा (प्लान) का निरीक्षण/ अवलोकन भूमि अवाप्ति अधिकारी एवं उपखण्ड अधिकारी खेतड़ी जिला झुंझुनू के कार्यालय में किसी भी कार्य दिवस पर किया जा सकता है।

प्रस्तावित भूमि अर्जन से किसी भी प्रभावित व्यक्ति का विस्थापन निहित नहीं है।

अथवा

उक्त परियोजना के पुनर्वान योजना प्रस्ताव शून्य होने से प्रभावित भू-अर्जन से प्रभावित किसी भी व्यक्ति/ व्यक्तियों का पुनर्वासित किया जाना प्रस्तावित नहीं है, परियोजना रिपोर्ट का अवलोकन भूमि अवाप्ति अधिकारी एवं उपखण्ड अधिकारी खेतड़ी, जिला झुंझुनू के कार्यालय में किया जा सकता है।

कार्य का नाम- नीमकाथाना- खेतड़ी- सिंधाना एस.एच 13 परियोजना सड़क का विकास (निर्माण) कार्य स्थल विवरण पत्र का प्रारूप 9, ग्राम- बबाई, प्रतापपुरा तहसील-खेतड़ी, जिला- झुंझुनू

प्रभावित क्षेत्र का विवरण-

क्र. सं.	गांव का नाम	खसरा संख्या	क्षेत्रफल (हे.में)	स्वामित्व का प्रकार	भूमि का प्रकार	अर्जन का क्षेत्र (हेक्टर में)	हितबद्ध व्यक्ति का नाम और पता	सीमाओं का विवरण				पेड		संरचनाओं का विवरण	
								उ.	द.	पू.	प.	कि. स्म	संख्या	प्रकार	कुर्सी क्षेत्रफल
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	बबाई	150 2/55 1	0.55	सरकारी	बारानी 1	0.0383	1. मन्दिर श्री रघुनाथ जी स्थित किला हिस्सा- पूर्ण देह खातेदार,	1537/ 551	150 2/ 551	150 6/ 553	सड़क	-		मकान 3	-
2	बबाई	153 7/55 1	0.22	सरकारी	बारानी 1	0.1202	1. मन्दिर श्री रघुनाथ जी स्थित किला हिस्सा- पूर्ण देह खातेदार,	सड़क	150 2/ 551	150 6/ 553	सड़क	चुरेल	2	-	-
3	बबाई	150 6/55 3	0.12	निजी भूमि	आवासिय+ बारानी 1	0.0741 (उपरोक्त अवप्ति रकबा में से 0.07 पुर्व में अवप्ति कर भुगतान किया जा चुका है। शेष बचा अवप्ति रकबा 0.0041 का ही अधिग्रहण कर भुगतान किया जाना है)	1. उमराव पुत्र हनुता हिस्सा- 38977/600000 जाति- मीणा सा. देह खातेदार 2. कमलेश पुत्र प्रहलाद हिस्सा- 653/16000 जाति- मीणा सा. देह खातेदार 3. गौता पत्नि प्रहलाद हिस्सा- 653/16000 जाति- मीणा सा. देह खातेदार 4. पप्पू पुत्र हनुता हिस्सा- 38977/600000 जाति- मीणा सा. देह खातेदार 5. रेशमीदेवी पत्नि मूलचन्द हिस्सा- 1/3 जाति- मीणा सा. देह खातेदार 6. राजकुमार पुत्र मूलचन्द हिस्सा- 7807/30000 जाति- मीणा सा. देह खातेदार 7. रामली पत्नि हनुता	1506/ 553	149 2/ 552	149 5/ 556	153 7/ 551	नीमबील अर्जुन चुरेल	3 1 2 2	मकान 2 चारदीवारी	-

							हिस्सा- 38977/600000 जाति- मीणा सा. देह खातेदार 8. शम्भू पुत्र हनुता हिस्सा- 38977/600000 जाति- मीणा सा. देह खातेदार 9. सुमेर पुत्र हनुता हिस्सा- 38977/600000 जाति- मीणा सा. देह खातेदार,								
4	बबाई	153 3/64	0.87	सरका री	गै.मु. मरघट	0.2199	राज. सरकार	64	66	153 2/6 4	64	-			-
5	बबाई	66	3.64	सरका री	गै.मू. जौहड़	0.3007	1. मन्दिर श्री गोपाल जी स्थित कस्बा बबाई हिस्सा- पूर्ण खातेदार,	50	50	153 2/6 4	783	-		चार दी वारी	-
6	बबाई	76	0.39	निजी भूमि	बारानी 2	0.1339	1. धापादेवी पुत्री रुडाराम हिस्सा- 1/6 जाति- माली सा. देह खातेदार 2. नानूडी पुत्री रुडाराम हिस्सा- 1/6 जाति- माली सा. देह खातेदार 3. मंगलचन्द पुत्र रुडाराम हिस्सा- 1/6 जाति- माली सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/6 (पूर्ण खाता) बड़ौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा बबाई 4. रतनलाल पुत्र रुडाराम हिस्सा- 1/6 जाति- माली सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/6 (पूर्ण खाता) बड़ौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा बबाई 5. लिछमा पत्नि रुडाराम हिस्सा- 1/6 जाति- माली सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/6 (पूर्ण खाता) बड़ौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा बबाई 6. शंकरलाल पुत्र रुडाराम हिस्सा- 1/6 जाति- माली सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/6 (पूर्ण खाता) बड़ौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा बबाई,	60	60	75	810	बबू ल नीम	2 1 0	-	-
7	बबाई	78	1.37	निजी भूमि	बारानी 3	0.0054	1. धापादेवी पुत्री रुडाराम हिस्सा- 1/6 जाति- माली सा. देह खातेदार 2. नानूडी पुत्री रुडाराम हिस्सा- 1/6 जाति- माली सा. देह खातेदार 3. मंगलचन्द पुत्र	सीमा	783	66	75	-		-	-

						रुडाराम हिस्सा- 1/6 जाति- माली सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/6 (पूर्ण खाता) बड़ौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा बबाई 4. रतनलाल पुत्र रुडाराम हिस्सा- 1/6 जाति- माली सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/6 (पूर्ण खाता) बड़ौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा बबाई 5. लिछमा पत्नि रुडाराम हिस्सा- 1/6 जाति- माली सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/6 (पूर्ण खाता) बड़ौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा बबाई 6. शंकरलाल पुत्र रुडाराम हिस्सा- 1/6 जाति- माली सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/6 (पूर्ण खाता) बड़ौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा बबाई.									
8	बबाई	151 3/79	0.09	सरकारी	गै.मु. रास्ता	0.0098	राज. सरकार	1513/ 79	78	76	810	-	-	म का न	-
9	बबाई	151 1/77	0.27	सरकारी	गै.मु. रास्ता	0.0341	राज. सरकार	1511/ 77	811	810	129 1/8 15	-	-	चार दी वारी	-
				कुल भूमि अर्जन का क्षेत्रफल (हेक्टेयर में)		0.9364									
1	प्रताप पुरा	848	0.76	निजी भूमि	बारानी जाव	0.0575	1. ग्यारसी पत्नि सरदारा हिस्सा- 1/30 जाति- माली सा. देह खातेदार 2. बनवारी पुत्र मुगा हिस्सा- 1/6 जाति- माली सा. देह खातेदार 3. बाला पुत्री सरदारा हिस्सा- 1/30 जाति- माली सा. देह खातेदार 4. बोदूराम पुत्र मुगा हिस्सा- 1/6 जाति- माली सा. देह खातेदार 5. भागूराम पुत्र मुगा हिस्सा- 1/6 जाति- माली सा. देह खातेदार 6. रेखा पुत्री सरदारा हिस्सा- 1/30 जाति- माली सा. देह खातेदार 7. रामकला पुत्री सरदारा हिस्सा- 1/30 जाति- माली सा. देह खातेदार 8. रामेश्वर पुत्र मुगाराम	848	506	129 4/ 849	149 5/5 56	चुरे ल बबू ल	4 3	-	-

							हिस्सा- 1/6 जाति- माली सा. देह खातेदार 9. विजेश पुत्र सरदारा हिस्सा- 1/30 जाति- माली सा. देह खातेदार 10. हरचन्द पुत्र मुगा हिस्सा- 1/6 जाति- माली सा. देह खातेदार,								
2	प्रताप पुरा	816	0.61	निजी भूमि	बजड 2 + बारानी 2	0.1217	1. दाताराम पुत्र मांगूराम हिस्सा- 1/3 जाति- गुर्जर सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/3 (पूर्ण खाता) बैंक ऑफ बड़ौदा शाखा खेतडी 2. भागूराम पुत्र मांगूराम हिस्सा- 1/3 जाति- गुर्जर सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/3 (पूर्ण खाता) बैंक ऑफ बड़ौदा शाखा खेतडी 3. रुडा पुत्र मांगूराम हिस्सा- 1/3 जाति- गुर्जर सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/3 (पूर्ण खाता) बैंक ऑफ बड़ौदा शाखा खेतडी,	816	816	129 1/8 15	850	चुरे ल बबूल	1 1		-
3	प्रताप पुरा	129 1/81 5	0.14	राज. सरकार	गै.मु. आबा दी	0.0764	राज. सरकार	817	129 1/ 815	811	816	-		म का न	-
4	प्रताप पुरा	129 0/81 7	0.04	राज. सरकार	गै.मु. रास्ता	0.0191	राज. सरकार	817	129 0/8 17	811	129 1/8 15	-		म का न	-
5	प्रताप पुरा	817	1.69	निजी भूमि	बारानी 2	0.0199	1. दाताराम पुत्र मांगूराम हिस्सा- 1/3 जाति- गुर्जर सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/3 (पूर्ण खाता) बैंक ऑफ बड़ौदा शाखा खेतडी 2. भागूराम पुत्र मांगूराम हिस्सा- 1/3 जाति- गुर्जर सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/3 (पूर्ण खाता) बैंक ऑफ बड़ौदा शाखा खेतडी 3. रुडा पुत्र मांगूराम हिस्सा- 1/3 जाति- गुर्जर सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/3 (पूर्ण खाता) बैंक ऑफ बड़ौदा शाखा खेतडी,	817	129 0/8 17	811	129 1/8 15	बबूल नीम	4 2	-	-
6	प्रताप पुरा	811	0.48	निजी भूमि	चाही 2 बारानी जाव	0.2172	1. पूरण पुत्र बन्शीधर हिस्सा- 1/2 जाति- ब्राह्मण सा. बबाई खातेदार 2. बजरंगलाल पुत्र रुडमल हिस्सा- 1/2 जाति- ब्राह्मण सा. बबाई खातेदार,	1511/ 77	811	810	817	बबूल नीम खेज डी सीश म चुरे ल	2 2 1 1	म का न 2	-

													1		
7	प्रताप पुरा	810	0.23	निजी भूमि	बारानी 2	0.0848	1. आशा पुत्र ईशर हिस्सा- 1/4 जाति- माली सा. देह खातेदार 2. कविता सैनी पुत्री गाडाराम हिस्सा-5/2862 जाति- माली सा. देह खातेदार 3. केशरदेवी पत्नि मोतीलाल हिस्सा- 39/980 जाति- माली सा. देह खातेदार 4. कोशल्या पुत्री बिहारी हिस्सा- 1/36 जाति- माली सा. देह खातेदार 5. ग्यारसी पुत्री झुथा हिस्सा- 1/280 जाति- माली सा. देह खातेदार 6. ग्यारसी पुत्री बिहारी हिस्सा- 1/36 जाति- माली सा. देह खातेदार 7. जुगली सैनी पुत्री गाडाराम हिस्सा- 5/2862 जाति- माली सा. देह खातेदार 8. दडकली पत्नि चुन्ना हिस्सा- 1/48 जाति- माली सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/48 (पूर्ण खाता) बड़ौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा पपुरना 9. देवीसहाय पुत्र बिहारी हिस्सा- 1/36 जाति- माली सा. देह खातेदार 10. नागरमल पुत्र झुथा हिस्सा- 1/280 जाति- माली सा. देह खातेदार 11. नानुडी देवी पत्नि गाडाराम हिस्सा- 5/2862 जाति- माली सा. देह खातेदार 12. बिमला देवी पत्नि महावीर प्रसाद हिस्सा- 11/318 जाति- गुर्जर सा.देह खातेदार 13. भगवानाराम पुत्र झुथा हिस्सा- 1/280 जाति- माली सा. देह खातेदार 14. मंगलाराम पुत्र चुन्ना हिस्सा- 1/48 जाति- माली सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/48 (पूर्ण खाता) बड़ौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा पपुरना 15. मुन्नी सैनी पुत्री गाडाराम हिस्सा- 5/2862	810	810	76	811	-	-		

							जाति- माली सा. देह खातेदार 16. मूलचंद सैनी पुत्र गाडाराम हिस्सा- 5/2862 जाति- माली सा. देह खातेदार 17. माडूराम पुत्र चुन्ना हिस्सा- 1/48 जाति- माली सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/48 (पूर्ण खाता) बड़ौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा पपुरना 18. विमलादेवी पत्नि हीरालाल हिस्सा- 39/980 जाति- माली सा. देह खातेदार 19. श्योराम पुत्र चुन्ना हिस्सा- 1/48 जाति- माली सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/48 (पूर्ण खाता) बड़ौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा पपुरना 20. श्रवण पुत्री बिहारी हिस्सा- 5/477 जाति- माली सा. देह खातेदार 21. श्री राम पुत्र बिहारी हिस्सा- 1/36 जाति- माली सा. देह खातेदार 22. सजनादेवी पत्नि बाबूलाल हिस्सा- 26/245 जाति- माली सा. देह खातेदार 23. सुमन सैनी पुत्री गाडाराम हिस्सा- 5/2862 जाति- माली सा. देह खातेदार 24. सुरजा पुत्र गीदा हिस्सा- 1/4 जाति- माली सा. देह खातेदार 25. सुरजी पत्नि झुथा हिस्सा- 1/20 जाति- माली सा. देह खातेदार 26. सुवादेवी पुत्री झुथा हिस्सा- 1/280 जाति- माली सा. देह खातेदार,								
8	प्रताप पुरा	783	0.69	निजी भूमि	बारानी 1	0.1368	1. गंगाराम पुत्र भूरा हिस्सा- पूर्ण जाति- माली सा. देह खातेदार,	74	783	सी मा	59	नीम बबूल बेर	8 1 2	म का न	-
9	प्रताप पुरा	780	0.28	निजी भूमि	बारानी 1	0.0033	1. कविता सैनी पुत्री गाडाराम हिस्सा-7/432 जाति- माली सा. देह खातेदार 2. कोशलया पुत्री बिहारी	50	780	66	783	-		म का न	-

[illegible]

							गाडाराम हिस्सा- 7/432 जाति- माली सा. देह खातेदार 12. माडूराम पुत्र चुन्ना हिस्सा- 1/12 जाति- माली सा. देह खातेदार (चुन्ना पिता धन्ना को कार्यलय अधिशाषी अभियन्ता सार्वजनिक निर्माण विभाग,खेतड़ी द्वारा 7-5-2005 को भुगतान किया जा चुका है।) राहिन हिस्सा-1/12 (पूर्ण खाता) बड़ौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा पपुरना 13. श्योराम पुत्र चुन्ना हिस्सा- 1/12 जाति- माली सा. देह खातेदार (चुन्ना पिता धन्ना को कार्यलय अधिशाषी अभियन्ता सार्वजनिक निर्माण विभाग,खेतड़ी द्वारा 7-5-2005 को भुगतान किया जा चुका है।) राहिन हिस्सा-1/12 (पूर्ण खाता) बड़ौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा पपुरना 14. श्रवण पुत्री बिहारी हिस्सा- 1/72 जाति- माली सा. देह खातेदार 15. श्री राम पुत्र बिहारी हिस्सा- 7/72 जाति- माली सा. देह खातेदार 16. सुमन सैनी पुत्री गाडाराम हिस्सा- 7/432 जाति- माली सा. देह खातेदार <u>(चुन्ना, हनुमान पिता धन्ना को कार्यलय अधिशाषी अभियन्ता सार्वजनिक निर्माण विभाग,खेतड़ी द्वारा 7-5- 2005 को भुगतान किया जा चुका है। जिसकी सुचना उपरोक्त उनके वारिशो के सामने अंकित है।)</u>									
1 0	प्रताप पुरा	762	54.3 9	सरका री	हवाई जहाज का मैदान	0.2605	1. हवाई जहाज का मैदान । हिस्सा- पूर्ण संस्था के लिए,	762	762	764	764	-	-	चार दी वारी	-	
1 1	प्रताप पुरा	764	1.01	सरका री	बंजड	0.1227	1. जैर मन्दिर श्री चूडवतजी हिस्सा- पूर्ण सा.खेतड़ी खातेदार,	सडक	764	सड क	762	-	-	-	-	
1	प्रताप	765	1.01	सरका	गै.मू.	0.0778	राज. सरकार	765	765	762	153	-		चार	-	

11351

राजस्थान राज- पत्र, फरवरी 21, 2022

भाग 1(ख)

2	पुरा			री	मरघट						2/ 64			दी वारी	
				कुल भूमि अर्जन का क्षेत्रफल (हेक्टर में)		1.1977									
				महायोग भूमि अर्जन का क्षेत्रफल (हेक्टर में)		2.1341									

सुनिल गुप्ता,
संयुक्त सचिव (पथ),
सार्वजनिक निर्माण विभाग
राजस्थान, जयपुर।

राज्य केन्द्रीय मुद्रणालय, जयपुर।